



Mgr. Flóra Bögiová, Flóra realty s.r.o., ponúka na predaj 4 izbové rodinné domy v obci Horný Bar. Dom sa nachádza vo vyhadávanej lokalite, nakoľko sa nachádza v blízkosti diaľnice D4RY a to 9 min. autom od domu. Do hlavného mesta sa tak viete dostať už za 30 minút. Dom sa nachádza v tichej uličke, kde Vám zaručíme príjemnú atmosféru. V obci Horný Bar sa nachádza aj cyklotrasa. IS: elektrina, voda, plyn Rodinný dom sa nachádza na pozemku s veľkosťou 500m², úžitková plocha domu je 90 m² a zastavaná plocha domu je 108 m². Pred domom sú vytvorené parkovacie státi pre 3 autá. Dispozičné riešenie domu: Závetrie 3,03 m² Zádverie 4,54 m² WC 2,38 m² Sklad 1,65 m² Kuchyňa 7,34 m² Obývacia izba + jedáleň 27,42m² Chodba 14,04 m² Izba 9,08 m² Izba 9,64 m² Kúpeľňa + WC 8,23 m² Spálňa 12,26 m² Terasa 12,93 m² Kúrenie: teplovodné podlahové kúrenie Ohrev vody: plynový kotol Predpríprava na krb Riadené vetranie – rekuperácia Energetická trieda domu A0 Kolaudácia domu: marec/máj 2022 Ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri obhliadke. Cena holodomu od: 140.000,- €, kontakt: +421 908 640 311, email: flora@florareality.sk

POHODLIE:

Meno **Flóra Bögiová Stojanová**

